

OBJECTIFS

Le chargé d'affaires en rénovation énergétique du bâtiment est un professionnel spécialiste de l'évaluation thermique et énergétique, capable de traiter la chaîne « analyse, conception mise en oeuvre » d'un projet de rénovation.

Il gère les aspects techniques, organisationnels et commerciaux, l'accompagnement client et la réalisation des travaux de rénovation d'un bâtiment. Il intervient en amont dès la prise de contact avec le maître d'ouvrage. Il est responsable de l'exploitation des diagnostics techniques et de performance énergétique du bâtiment existant, de l'étude de l'offre globale. Il organise de manière autonome le chantier, en assurant le contrôle de l'exécution des travaux dans le respect des délais, de la qualité et des coûts.

Le champ d'intervention du chargé d'affaires en rénovation énergétique du bâtiment est le secteur résidentiel, principalement de type pavillonnaire pour des particuliers. Il peut également concerner des copropriétés, ou le parc de logements sociaux.

Les chantiers peuvent être réalisés en lots séparés, en entreprise générale ou en groupement d'entreprises, par des sociétés labellisées Reconnu Garant de l'Environnement (RGE). Ses principaux interlocuteurs sont le maître d'ouvrage, les cabinets d'architecte, les bureaux d'études techniques, les syndicats de copropriétés, les organismes financiers, les fournisseurs et sous-traitants, le personnel d'exécution.

Qualité attendue

Cela demande une forte implication avec des amplitudes horaires et une mobilité géographique pouvant être importante (en distance, en fréquence, en durée), mais aussi, la maîtrise de l'outil informatique à travers le tout connecté et la maquette numérique (Process BIM).

PERSPECTIVES PROFESSIONNELLES

L'emploi se déroule en partie sur les lieux de la construction pour réaliser des relevés, des diagnostics, animer des réunions de chantier, suivre les travaux, et en partie dans les locaux de l'entreprise pour la production des documents d'analyse et d'étude, la gestion technique, administrative et financière, la réalisation des plannings, tableaux de contrôle et les rapports de chantier.

Les horaires sont flexibles concernant les activités liées au diagnostic et à la partie commerciale. Les rendez-vous sont généralement pris en soirée pour s'adapter aux contraintes des particuliers actifs.

Métiers accessibles :

- Coordonnateur de projet de rénovation énergétique de bâtiments
- Technicien-conseil en rénovation énergétique des bâtiments
- Conseiller en économies d'énergie des bâtiments
- Chargé d'affaires en rénovation énergétique de bâtiments
- Technico-commercial en rénovation énergétique des bâtiments

POURSUITE D'ÉTUDES

Après ce titre, l'AFIP propose la formation suivante :

- Expert en digitalisation et exploitation du bâtiment (3 ans)



Le point fort éligible au CPF

MODALITÉS

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Organisation de la formation en alternance :

- 2 années en alternance

Rythme : 1 semaine à l'école / 2 à 3 semaines en entreprise

Moyens pédagogiques :

- Séances de formation en salle,
- Exposés théoriques,
- Études de cas concrets,
- Ateliers,
- Laboratoires informatiques.

Encadrement :

- L'équipe pédagogique est encadrée par un(e) responsable de filière,
- Les enseignements techniques sont dispensés par des professionnels en activité.

PUBLIC ET PRÉREQUIS

Titulaire d'un Baccalauréat général scientifique, technologique, professionnel (énergétique, électricité) ou équivalent (niveau 4)

- Salariés en reconversion professionnelle
- Demandeur d'emploi

PROCÉDURE D'ADMISSION

Candidature en ligne sur notre site internet www.afip-formations.com via l'onglet « Candidater ».

- Tests de sélection
- Entretien de motivation
- Étude du dossier par la commission d'admission
- Réponse sous 5 jours après l'entretien d'admission si le dossier

Taux d'obtention du diplôme/Titre	Taux de présentation aux examens	Taux de poursuite d'études	Taux d'interruption en cours de formation	*Taux d'apprenants en emploi salarié 6 mois après leur sortie de formation
Non évalué	Non évalué	Non évalué	Non évalué	Non évalué
Nombre de classes par année	Effectif maximum par classe	Possibilité de VAE	Possibilité de validation par bloc de compétence	En savoir +
1	30	Nous consulter	Nous consulter	



NOUVELLE FORMATION 2025

VOIES D'ACCÈS

En alternance :

- Salarié en contrat d'apprentissage
- Salarié en contrat de professionnalisation, (Nous consulter)
- VAE (Nous consulter)

Formation en alternance, 100% financée par l'OPCO de l'entreprise et l'entreprise d'accueil. Pas de frais de formation pour l'apprenti.

VALIDATION ET MODALITÉS D'EXAMEN

Certification de niveau 5 « TP - Chargé d'accompagnement à la rénovation énergétique du bâtiment »

Organisme certificateur : Ministère du travail, du plein emploi et de l'insertion

Fiche RNCP34158 enregistrée le 26-06-2024

technique, un questionnaire professionnel, un questionnaire à partir de production(s) si prévus au RE ;

- Les résultats des évaluations passées en cours de formation ;
- Un dossier professionnel dans lequel le candidat a consigné les preuves de sa pratique professionnelle, complété d'annexes si prévues au RE ;
- Un entretien final avec le jury.



PROGRAMME

COMPÉTENCES PRÉPARÉES

Réaliser l'état des lieux initial d'un bâtiment en vue d'un projet de rénovation énergétique

- > Réaliser l'état des lieux de la structure, de l'enveloppe et des systèmes du bâtiment existant
- > Réaliser l'état des lieux énergétique et environnemental du bâtiment existant

Conseiller le client sur un projet de rénovation énergétique d'un bâtiment

- > Établir les scénarios d'amélioration et de rénovation énergétique d'un bâtiment
- > Estimer les travaux et élaborer la meilleure rentabilité financière
- > Présenter une offre technique et commerciale et accompagner le maître d'ouvrage

Préparer et suivre la réalisation des travaux de rénovation énergétique d'un bâtiment

- > Rédiger la notice descriptive des ouvrages d'un projet de rénovation énergétique
- > Planifier et organiser un chantier de rénovation énergétique d'un bâtiment
- > Suivre la réalisation des travaux de rénovation énergétique d'un bâtiment

